

Liike- ja palvelukeskusta

<http://kaupunkitilaohje.hel.fi/kortti/liike-ja-palvelukeskusta/>

Liike- ja palvelukeskusta on alueen toiminnallinen, kävelypainotteinen keskus ja tärkeä arjen ympäristö. Liike- ja palvelukeskustan kaupallinen alue on kävelypainotteinen.

Joukkoliikennenympäristö ja palveluihin johtavat reitit ovat esteettömyyden erikoistasoa. Pienemmissä lähikeskustoissa julkisen ympäristön laatutasossa pyritään liikekeskustamaiseen, korkeaan tasoon, joka määritetään tarkemmin erillisessä aluesuunnitelmassa.

Alueen toimintoja ovat asuminen, kauppa, julkiset palvelut sekä virkistys-, liikunta- ja kulttuuripalvelut. Alue on myös joukkoliikenteen solmukohta. Asemaympäristöt muodostavat usein alueen keskipisteen ja kuuluvat esteettömyyden erikoistasoon. Liikekeskustat edustavat eri aikakausia niille tyypillisine piirteineen ja voivat olla keskenään hyvinkin erilaisia. Suunnittelussa panostetaan viihtyisiin ja laadukkaisiin ulkotiloihin, joissa liikkuminen tapahtuu pääasiassa kävellen ja mahdollisuuteen oleskella on kiinnitetty huomiota. Läheiset viheralueet ovat virkistykseen, ulkoilun ja liikunnan alueita. Viheralueet ovat osittain rakennettuja ja osittain luonnonmukaisia puistoja.

JULKISEN YMPÄRISTÖN LAATUTASO

Liike- ja palvelukeskustojen käyttöaste on suuri, jonka vuoksi käytettävät julkisen kaupunkitilan materiaalit ja rakenteet ovat korkeatasoisia, kestäviä ja edustavia. Materiaali- ja kalustevalinnoilla tuetaan asuinalueen yhteisöllisyyttä luomalla mahdollisuuksia esimerkiksi oleskeluun, toritoiminnalle, tapahtumille tai väliaikaiskäytölle.