



HELSINGIN
KAUPUNKITILAOHJE



Helsingin kaupunki



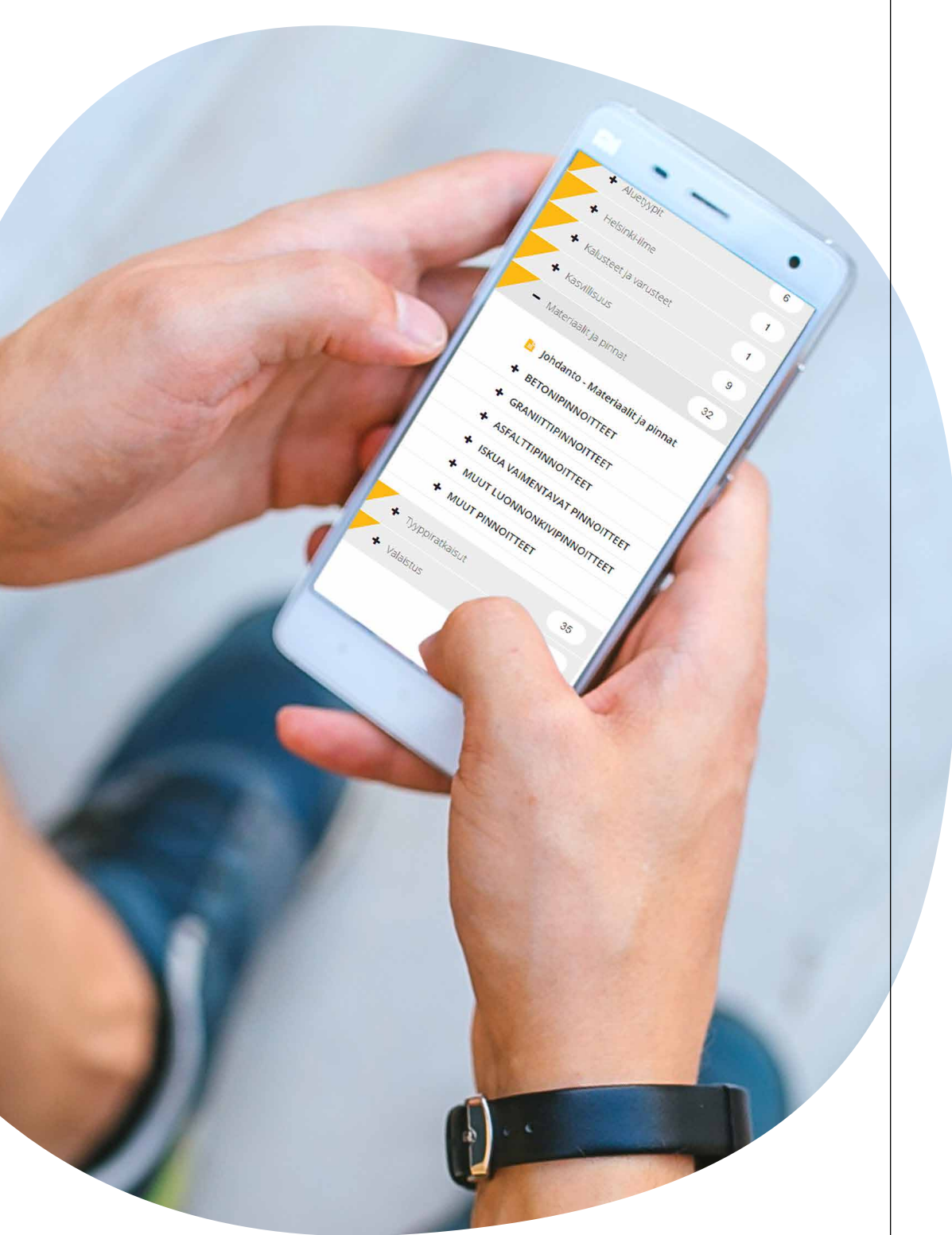
MIKÄ?

Helsingin kaupunkitilaohje on julkisen tilan hankintojen, suunnittelun, rakentamisen ja ylläpidon käsikirja suunnittelijoille, viranomaisille ja päättäjille. Lisäksi ohje toimii taustatietona Helsingissä toimiville kiinteistökehittäjille, maa-alueiden omistajille, yrityksille ja kaupunkilaisille. Julkinen kaupunkitila on asemakaavassa määritelty katu-, katuaukio, tori-, puisto-, virkistys-, liikunta- tai liikennealue tai muu yleisessä käytössä oleva, oleskeluun tarkoitettu ulkotila. Kaupunkitilaohje auttaa hyvän kaupunkiympäristön suunnittelua, rakentamista ja ylläpitoa ja kamalla tietoa hyviksi todetuista ratkaisuista.

Ohjeessa määritellään Helsingille tyypilliset elementit, materiaalit, värit, detaljit ja niiden käytön periaatteet ja käyttökohteet. Ohjeen noudattaminen varmistaa yhtenäisen ja laadukkaan kaupunkiympäristön ja kaupunkikuvan kustannustehokkaammin ja ekologisemmin. Kaupunkitilaohjeen tärkeitä painopisteitä ovat toimivuus, tarkoituksenmukaisuus, laadukkuus, kestävyys, ekologisuus ja esteettisyys.

Kaupunkitilaohje on yhteinen sopimus, jota noudattamalla Helsingin ilmettä ja identiteettiä vahvistetaan historia, alueelliset erityispiirteet ja tulevaisuuden tarpeet huomioiden. Valmis kaupunkitilaohje huomioi myös kaupunkitilan väliaikaisen käytön ja tapahtumat.

Kaupunkitilaohje ei koske maankäyttöä, kaavoitusta eikä liikennesuunnittelua, jotka rakentamisen ohella määrittelevät alueen identiteettiä ja ominaispiirteitä.



MIKSI?

Helsinki, joka on perustettu ja rakennettu pääkaupungiksi, kasvaa ja kehittyy koko ajan. Kaupunkitilan uudenlainen ja monipuolinen käyttö asettaa paljon vaatimuksia ja odotuksia ympäristölle. Helsingissä on tavoitteena rakentaa laadukkaita julkisia alueita, joilla viihdytään niin vapaa-aikana kuin työssäkin. Samanaikaisesti vanhat ja eri vuosikymmenillä rakentuneet alueet ja niiden julkiset ulkotilat ovat peruskorjauksen tarpeessa.

Tavoitteena on saada aikaan tunnistettavaa ja hyvää Helsinkiä, jossa huomioidaan eri aikakausille myös aikakaudelliset ja alueelliset ominaispiirteet. Kaupunkitilaohjeen avulla voidaan hallita paremmin kustannuksia, luoda julkiselle tilalle uutta taloudellista ja sosiaalista arvoa, houkuttaa yrityksiä Helsinkiin ja ottaa huomioon ympäristönäkökohdat, mutta myös mahdollistaa uudet kokeilut ja tuotteet.

Helsingissä toimii useita virastoja tai liikelaitoksia, jotka tavalla tai toisella vastaavat yleisistä alueista maan päällä, maan alla ja vesialueilla. Nykyisin näistä monilla on omia kaupunkitilaa koskevia tai siihen vaikuttavia ohjeita ja käytäntöjä. Ohjeet ovat osin keskenään päällekkäisiä tai puutteellisia. Nyt valmistuvassa kaupunkitilaohjeessa hallintokuntien ohjeet on koottu yhteen paikkaan helposti päivitettävään ja ylläpidettävään muotoon.

MITEN?

Kaupunkitilaohjeetta on laadittu tiiviissä yhteistyössä Helsingin eri hallintokuntien ja liikelaitosten kanssa. Myös kaupunkilaisten ja muiden toimijoiden näkemyksiä kaupunkitilasta on huomioitu. Kaupunginjohtaja nimitti 13.2.2013 kaupunkitilaohjeen laatimista varten työryhmän, jonka tehtävänä oli laatia periaatteet yleisten alueiden suunnittelussa käytettävistä työkaluista ja kaupunkiympäristön laadun ja kustannusten hallinnasta sekä tehdä tarvittavat esitykset ohjeen käyttöön ottamisesta Helsingin kaupungin toiminnassa. Työryhmää on täydennetty 4.3.2015 ja mukana on ollut yhteensä 17 hallintokuntaa ja liikelaitosta. Kaupunkitilaohje pohjautuu työryhmän raporttiin "Helsingin kaupunkitilaohje / Visio" (31.12.2014). Ohjeet perustuvat hallintokuntien lähtöaineistoon ja niitä täydennetään uusilla ohjeilla.

Kaupunkitilaohje on sähköinen ja se toimii kaikilla selainlaitteilla. Ohjeen käyttöjärjestelmän testiversiosta kerätään palautetta niin ohjeen sisällöstä kuin sen käytettävyydestä vuoden verran. Kaupunkitilaohje valmistuu vuonna 2018, kun palautteen mukaiset korjaukset ja täydennykset on tehty. Tämän jälkeen ohjetta päivitetään aktiivisesti. Kaupunkitilaohje tulee olemaan aina ajantasainen.

Tutustu kaupunkitilaohjeeseen osoitteessa

www.kaupunkitilaohje.hel.fi



Yhteistyössä:



Helsingin kaupunki

Helen Oy / Helen Sähköverkko Oy / Helsingin kaupungin liikennelaitos HKL
/ Helsingin satama / Helsingin seudun liikenne HSL /
Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY /
Helsingin taidemuseo HAM / Helsingin tukkutori / Kaupunginkanslia
/ Kaupunginmuseo / Kaupunkisuunnitteluvirasto / Kiinteistövirasto /
Liikuntavirasto / Rakennusvalvontavirasto / Rakennusvirasto /
Stara (rakentamispalvelu) / Ympäristökeskus

WSP Finland Oy
Creadesign Oy
FCG Finnish Consulting Group Oy
Ramboll Finland Oy
Sito Oy