



Lumen käsittely kaavoituksessa



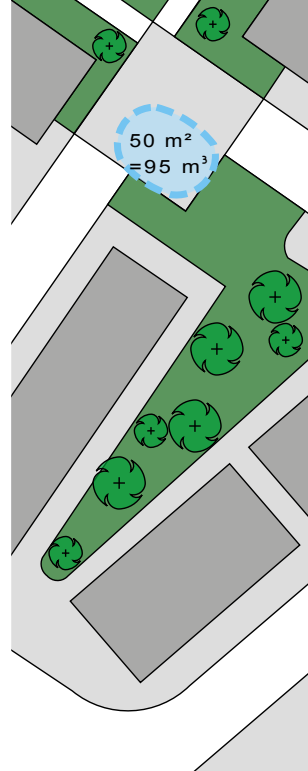
Lumen käsittely osaksi kaavoitusta ja alueiden suunnittelua

Talvihoidon suunnittelu on tärkeä osa alueiden kaavoitusta ja kestäväää suunnittelua. Katujen talvihoito on kustannuksiltaan ja ympäristövaikutuksiltaan merkittävin alueiden ylläpidon toimi.

Kaupunkirakenteen kasvu ja tiivistyminen lisäävät lumen käsittelytarvetta. Helsingin yleiskaavan mukaisessa maankäytössä käsittelytarve lisääntyy noin 20 % vuoteen 2050 mennessä.

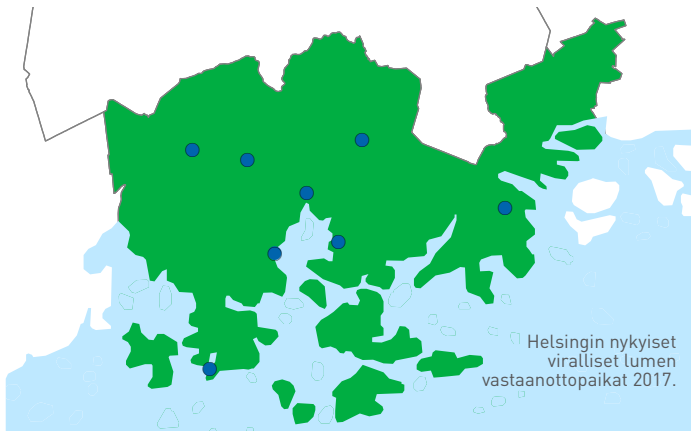
Talvihoidon huomioon ottaminen kaavoituksessa ja suunnittelussa parantaa turvallisuutta sekä vähentää päästöjä, melua ja muita ympäristöhaittoja ja siten lisää alueiden viihtyisyyttä. Suunnitelmallisuudella voidaan myös vähentää talvihoidon kustannuksia ja varautua lumen käsittelytarpeen kasvuun.

Parhaimmillaan lumen kasaus ja varastointi voidaan suunnitella osaksi katualueita ja puistoja. Lumettomina aikoina nämä paikat toimivat luontevasti muussa käytössä.



Esimerkkejä väliaikaisen lumen kasauspaikkojen koosta ja lumen määrästä.

- **Virallinen lumen vastaanottoaika:** Kuntien osoittamia virallisia lumen varastointialueita, jotka edellyttävät toimenpideluvan. Lumi saa sulaa varastointialueella. Tavoitteena on saada alueet merkittyä osayleis- ja asemakaavoihin.
- **Väliaikainen lumen kasauspaikka:** Mahdollistavat tilapäisen lumen kasauksen tarpeen mukaan. Lumi ei jää paikkaan sulamaan, vaan se kuljetetaan muualle. Tavoitteena kaavaselostukseen maininta, että aluetta voi käyttää lumen väliaikaiseen varastointiin. Tavoitteena on saada kaavaselostukseen teemakartta, jossa lumen väliaikaiset kasauspaikat on osoitettu.

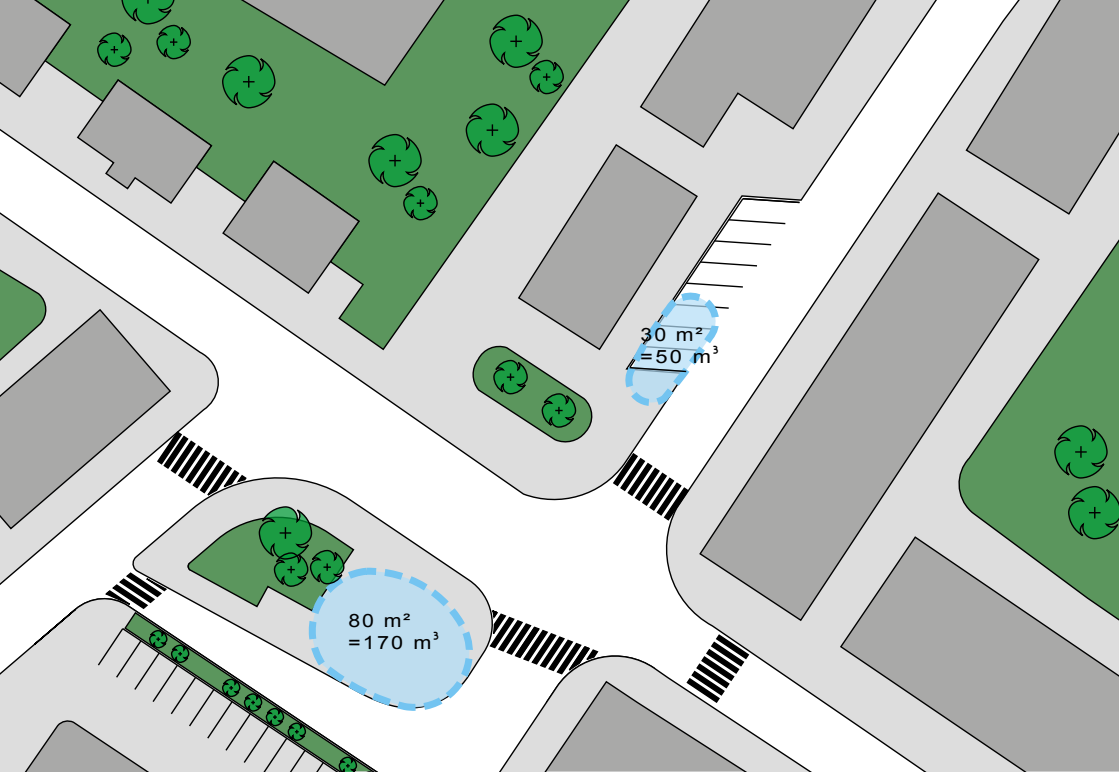


Helsingin nykyiset viralliset lumen vastaanottoaikat 2017.

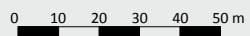
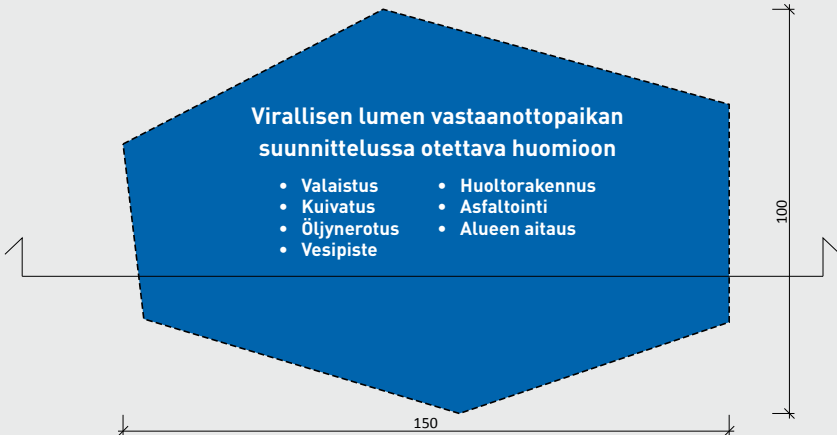
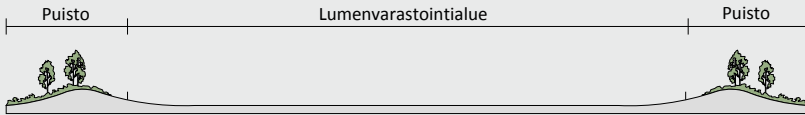
Käyttämöhdollisuuksia lumettomana aikana

- skeittipaikka
- BMX-rata
- tapahtumakenttä
- urheilutoiminta
- kierrätystoiminta
- kirpputori
- ravintolapäivä
- agility
- tivoli, sirkus
- sotilasesterata
- konsertit

Esimerkki virallisen lumen vastaanottoaikaan mitoituksesta.



1 000 m² aurattavaa aluetta vaatii noin 50 m³ tilan lumen välivarastointiin.





Valokuvat: Anna Tienwieri; Tarja Myllyer; Ramboll



Helsingin kaupungin rakennusvirasto

Käyntiosoite: Elimäenkatu 5

Postiosoite: PL 1500, 00099 Helsingin kaupunki

Puh. 09 310 1661

rakennusvirasto@hel.fi

www.hkr.hel.fi



Helsingin kaupunki
Rakennusvirasto